



Hypothek ab  
**0.45%**

# Hypothekenfinanzierung geht heute anders - und einfacher

## Mit HYPOTEQ und FINA Finanzplanung

### Bestmögliche Zinskonditionen vergleichen und ganzheitliche Beratung bei Bedarf

Die einfache und schnelle Lösung Hypotheken in Echtzeit zu vergleichen. Sie erhalten innerhalb weniger Minuten ein verbindliches Zinsangebot. Mit Hilfe des selbsterklärenden Rechners können Sie die Parameter nach Ihren Bedürfnissen verändern und sehen den direkten Einfluss darauf. HYPOTEQ ist direkt an der Hypotheken-Börse von Credit Exchange angeschlossen. Somit erhalten Sie zu jederzeit den besten Hypo-Zins auf dem Markt.

Egal ob es sich um eine neue Hypothek oder um eine Erneuerung handelt, als erfahrendes und unabhängiges Beratungsunternehmen unterstützt Sie FINA Finanzplanung gerne persönlich durch den gesamten Prozess. Da bei Immobilien nebst tiefen Zinsen auch Überlegungen zur Steueroptimierung und zur bestmöglichen Amortisation zu berücksichtigen sind, schauen wir Ihre Situation ganzheitlich an und zeigen Ihnen auf, wie Sie am meisten aus Ihrer Hypothek herausholen können.

# Träumen Sie von einem Eigenheim oder wollen Sie Ihre Hypothek günstig erneuern?



Mit FINA Finanzplanung können Sie den Traum des Eigenheims oder die kostengünstige Erneuerung Ihrer Hypothek realisieren. Wir beraten Sie kompetent und unabhängig!

Der Wunsch, in den eigenen vier Wänden zu wohnen, ist gross und zudem ein grosser Schritt in Ihrem Lebensabschnitt. Der Erwerb eines Hauses oder einer Wohnung oder die Re-Finanzierung bringen viele Fragen mit sich:

- ▶ Welchen Wert hat mein Traumobjekt?
- ▶ Kann ich mir überhaupt ein passendes Eigenheim leisten und was sind die möglichen Finanzierungsquellen?
- ▶ Welche weiteren Kosten kommen auf mich zu?
- ▶ Wie kann ich Kosten und Steuern optimieren?
- ▶ Welche finanziellen Verpflichtungen und Risiken kommen nach dem Kauf auf mich?
- ▶ Was muss ich sonst noch berücksichtigen?

**FINA Finanzplanung** ist Ihr unabhängiger Verbündeter: Wir beantworten Ihnen alle wichtigen Fragen, bewahren Sie vor Fallstricken und bieten die für Sie beste und kostengünstigste Hypotheken-Lösung an.

Dank der Zusammenarbeit mit HYPOTEQ können wir für Sie den transparenten und voll digitalisierten Marktplatz für Hypotheken in der Schweiz nutzen. **Dadurch eröffnen sich für Sie völlig neue Vorteile, welche sich während der gesamten Laufzeit der Hypothek auszahlen werden!**

# Unzählige Vorteile für die Finanzierung Ihres Eigenheims

Die persönliche und unabhängige Beratung von FINA Finanzplanung stellt sicher, **dass Sie die besten Hypotheken-Konditionen im Markt** erhalten und langfristig finanziell davon profitieren werden. Wir begleiten Sie auf Ihrem gesamten Weg: Von der Finanzierung Ihres Eigenheims und darüber hinaus. **Mit uns sind Sie bestens und unabhängig beraten!**



## Ihre Vorteile auf einen Blick

- ▶ Professionelle Beratung durch FINA Finanzplanung
- ▶ Die günstigsten Hypothekarzinsen in Echtzeit
- ▶ Transparenz infolge systematischer Angebotserstellung durch Echtzeitauktion
- ▶ Minimierung Ihrer Suchkosten durch einmalige Abfrage aller Anbieter
- ▶ Sie erhalten sofort eine verbindliche Offerte

Sparen Sie sich den Gang zu den unterschiedlichen Anbietern und folglich auch den langwierigen, intransparenten und kostenintensiven Suchprozess. **Mit FINA Finanzplanung und HYPOTEQ bekommen Sie volle Transparenz und die günstigsten Hypothekarzinsen.**

Profitieren Sie jetzt von den unzähligen Vorteilen und der unabhängigen Beratung. **Vereinbaren Sie jetzt mit FINA Finanzplanung** einen Termin für eine kostenlose Beratung:



**Telefon**  
031 970 38 80



**E-Mail**  
beratung@fina.ch

# Komfortabler Ablauf beim Kauf oder einer Ablösung

---

In wenigen Schritten erhalten Sie mit FINA Finanzplanung die perfekte Finanzierung Ihres Eigenheims.

1

Erfassung Ihrer persönlichen Daten und Immobilien-Daten

2

Erhalt Ihrer indikativen Offerte

3

Unterzeichnung der Absichtserklärung

4

Vertragsabschluss der Hypothek

Die modernste Hypotheken-Beratung geht so einfach! FINA Finanzplanung erarbeitet mit Ihnen die beste Hypotheken-Strategie und übernimmt für Sie sämtlichen Formulkram. Auch nach dem Abschluss stehen wir Ihnen beratend zur Seite.



# HYPOTEQ ist anerkannter Partner von Credit Exchange AG

Die Zusammenarbeit mit HYPOTEQ ermöglicht FINA Finanzplanung die Nutzung von der **modernen Schweizer Hypotheken-Börse von Credit Exchange AG**. Die Credit Exchange AG, führend in der Immobilienfinanzierung in der Schweiz, wird durch starke Schweizer Unternehmen gestützt. Der Marktplatz schafft eine transparente und digitale Verbindung zwischen Hypothekenehmern und institutionellen Kreditgebern. Dadurch erhalten Sie die besten Zinsen in Echtzeit und haben zudem die Gewissheit, **dass Sie das beste Angebot im Markt erhalten haben**.



## Partner powered by HYPOTEQ

